

**Obwieszczenie
Starosty Świeckiego**

o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o częściowo nieuregulowanym stanie prawnym, przeznaczoną pod budowę drogi gminnej, realizowanej w ramach zadania pn. "Rozbudowa drogi gminnej nr 030808C Świekatowo-Tuszyny, polegająca na budowie drogi dla pieszych i rowerów o długości około 2,6 km" gmina Świekatowo, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2025 r. poz. 1691), art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) w związku z art. 8, art.113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

z a w i a d a m i a m,

że przed tut. organem toczy się postępowanie administracyjne, w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o częściowo nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie ewidencyjnym Świekatowo, jednostka ewidencyjna Świekatowo, gm. Świekatowo, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 402/7 o pow. 0.1493 ha (powstała z podziału działki numer 402/2), która na podstawie decyzji Starosty Świeckiego Nr 4/2025 znak: BOŚ.6740.2.Ś.588.2025 z dnia 29.04.2025 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, gminnej pn. "Rozbudowa drogi gminnej nr 030808C Świekatowo-Tuszyny, polegająca na budowie drogi dla pieszych i rowerów o długości około 2,6 km", z mocy prawa stała się własnością Gminy Świekatowo.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 118a ust. 3 cytowanej wyżej ustawy odszkodowanie za nieruchomość ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, został zebrany materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji w niniejszej sprawie.

W związku z powyższym wzywa się następców prawnych Kazimierza Jaworskiego, aby w terminie dwóch tygodni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się do Starostwa Powiatowego w Świeciu, ul. Gen. Józefa Hallera 9 - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 205, I p. tel. (52 56 83 138) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu (od pn., śr., czw. od godz. 7⁰⁰ do godz. 15⁰⁰, wt. od godz. 7⁰⁰ do godz. 16⁰⁰, pt. od godz. 7⁰⁰ do godz. 14⁰⁰), tel. 52 56 83 138 i udokumentowali swoje prawa.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do wyżej wymienionej nieruchomości skutkować będzie wpłatą należnego odszkodowania do depozytu sądowego. W przypadku niepodjęcia depozytu przez osoby uprawnione po upływie terminu jego odbioru, depozyt z mocy prawa przepadnie na rzecz Skarbu Państwa.

W oparciu o art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze obwieszczenie zostało udostępnione na stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Świeciu i Gminy Świekatowo, stronie internetowej powiatu świeckiego oraz umieszczone na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Świeciu i Urzędzie Gminy Świekatowo.

z up. Starosty Świeckiego
Z-ca Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Barbara Słowińska